

31 marca 2025 r. rusza nabór wniosków w nowej odsłonie programu Czyste Powietrze. Reforma programu koncentruje pomoc na osobach najbardziej zagrożonych ubóstwem energetycznym, wprowadza bardziej przejrzyste zasady dofinansowań. Program został dodatkowo zasilony 10 mld zł bezzwrotnych dotacji ze środków Funduszu Modernizacyjnego.

Najważniejsze zmiany w programie :

- * Obowiązkowe potwierdzenie standardu energetycznego przed i po inwestycji.
- * Dostosowanie poziomu dofinansowania do dochodów i efektywności energetycznej budynku.
- * Ogólnopolski system operatorów – bezpłatne wsparcie dla beneficjentów najwyższego i podwyższonego poziomu dofinansowania.
- * Racjonalizacja wydatków – określone maksymalne kwoty dotacji na poszczególne elementy inwestycji.
- * Prefinansowanie inwestycji na nowych zasadach – dostępne jedynie za pośrednictwem operatorów.
- * Lista zielonych urządzeń i materiałów (lista ZUM) jako obowiązkowe kryterium wyboru pomp ciepła i kotłów.
- * Dopuszcza się pozostawienie kominków wykorzystywanych na cele rekreacyjne , ale pod warunkiem, że spełniają wymagania ekoprojektu oraz docelowe wymogi uchwał antysmogowych obowiązujących na danym terenie oraz nie są głównym źródłem ogrzewania.
- * Do dofinansowania kwalifikują się inwestycje tylko w tych budynkach, które uzyskały pozwolenie na budowę do 31.12.2020 r.

Dla kogo program?

Nowa odsłona programu skierowana jest do właścicieli lub współwłaścicieli domów jednorodzinnych oraz wyodrębnionych lokali mieszkalnych z księgą wieczystą. Warunkiem uczestnictwa jest posiadanie nieruchomości przez co najmniej 3 lata przed złożeniem wniosku (z wyjątkiem spadków). Każdy budynek lub lokal może otrzymać dofinansowanie tylko raz.

Poziomy dofinansowania

- * Najwyższy poziom – do 100% kosztów kwalifikowanych netto dla gospodarstw o dochodzie do 1 300 zł na osobę (wielorodzinne) lub 1 800 zł (jednoosobowe). Roczny przychód z tytułu prowadzenia przez wnioskodawcę lub małżonka wnioskodawcy działalności gospodarczej może wynosić maksymalnie dwunastokrotność minimalnego wynagrodzenia za pracę. Dofinansowanie w najwyższym progu przewidziano tylko dla ubogich energetycznie, czyli dla

właścicieli budynków lub lokali, w których zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wynosi powyżej 140 kWh/m² rocznie .

* Podwyższony poziom – do 70% kosztów kwalifikowanych netto dla gospodarstw o dochodzie do 2 250 zł na osobę lub 3 150 zł (jednoosobowe). Roczny przychód z tytułu prowadzenia przez wnioskodawcę lub małżonka wnioskodawcy działalności gospodarczej może wynosić maksymalnie czterdziestokrotność minimalnego wynagrodzenia za pracę.

* Podstawowy poziom – do 40% kosztów kwalifikowanych netto dla osób z dochodem rocznym do 135 000 zł.

Obowiązkowa weryfikacja efektywności energetycznej

Program wprowadza obowiązkowe potwierdzenie standardu energetycznego budynku:

- przed inwestycją – audyt energetyczny określający stan budynku i zalecane prace,
- po inwestycji – świadectwo charakterystyki energetycznej potwierdzające oszczędność energii.

Na oba dokumenty można uzyskać dofinansowanie do 1 600 zł w ramach programu.

Racjonalizacja wydatków

Nowa odsłona Czystego Powietrza wprowadza limity dotacji na metr kwadratowy ogrzewania oraz ogranicza finansowanie prac towarzyszących.

Szczegółowe informacje o Programie można uzyskać:

– strona programu Czyste Powietrze: <https://czystepowietrze.gov.pl/>

– WFOŚiGW w Krakowie:

<https://www.wfos.krakow.pl/nowa-odslona-programu-czyste-powietrze-juz-wkrotce/>

